

報道関係者各位

2025 年 8 月 5 日

株式会社 SYNTH

サービス付レンタルオフィス SYNTH

淀屋橋駅の新たな玄関口 「淀屋橋ゲートタワー」に出店

サービス付レンタルオフィス・シェアオフィスを運営する株式会社 SYNTH（本社：大阪府大阪市北区堂島浜、代表取締役社長：田井 秀清）は、『淀屋橋駅西地区第一種市街地再開発事業』で整備される淀屋橋ゲートタワー（所在：大阪市中心区北浜 4 丁目 104 番他（地番））において「SYNTH ビジネスセンター淀屋橋ゲートタワー」を 2026 年 7 月に開業いたします。

株式会社 SYNTH は、「働き方をもっと効率的に、もっと創造的に、もっと刺激的に、そしてスタイリッシュに変えていく」をコンセプトに 2014 年に創業し、サービス付レンタルオフィス『SYNTH』（以下「SYNTH」）を関西圏において 8 店舗展開しております。

弊社は、淀屋橋駅西地区市街地再開発組合とその参加組合員である大和ハウス工業株式会社(本社:大阪市北区梅田三丁目 3 番 5 号、代表取締役社長:大友浩嗣)、住友商事株式会社(本社:東京都千代田区大手町二丁目 3 番 2 号、代表取締役社長執行役員 CEO: 上野 真吾)、関電不動産開発株式会社(本社: 大阪市北区中之島三丁目 3 番 23 号、代表取締役社長: 福本 恵美)が「淀屋橋駅西地区第一種市街地再開発事業」で整備する 2025 年 12 月竣工予定の淀屋橋駅直結大型ビル「淀屋橋ゲートタワー」11 階において、公共貢献をコンセプトとしたサービス付レンタルオフィスを構えます。



<ラウンジ完成予想 CG>



<ファザード完成予想 CG>

■施設特徴

① 公共貢献

来客や郵便対応などバックオフィス業務の代行に加え、行政情報サービスの提供や住民票等の各種公的証明書の取得が可能な複合機の設置等を行い、オフィスワーカーのビジネスからライフまでをサポートいたします。

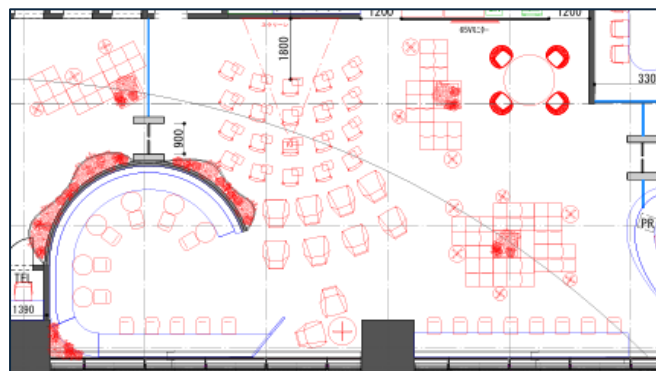
また、会議室やビジネスラウンジを用意し、ご利用のすべての皆様の知的感性をくすぐる施設として、公共的に貢献いたします。



<エントランス完成予想 CG>

② ビル内外のビジネス交流

会議室やビジネスラウンジは当施設会員だけでなく、同ビル内入居企業のワークプレイスとしての利用が可能です。また、一般の方も参加できる知的好奇心を高める様々なイベントを開催することにより、ビル内外のオフィスワーカーのビジネス交流の場をご提供します。



<イベント時ラウンジレイアウト例・臨時でメモ台付きチェアを用意>

③ 屋上庭園とのつながり

11階には屋上庭園が整備されており、眺望テラスとしてだけでなくオフィスワーカーのサードプレイスとしての利用が可能です。ほっと落ち着ける屋内エリアと、自然の風や都会の喧騒を感じられる屋外エリアを行き来しながら、リフレッシュはもちろん、新たなビジネスアイデアの創出を手助けするような環境をご提供します。



<屋上庭園 完成予想 CG>

弊社は同フロアへ入居するカルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社と共同で、淀屋橋ゲートタワーで働く方だけではなく、周辺オフィスワーカーや一般来訪者にもひらかれた空間を整備し、サードプレイスとしての利用を促進します。

■施設概要

名称	: SYNTH ビジネスセンター淀屋橋ゲートタワー (シンス ビジネスセンター ヨドヤバシゲートタワー)
所在地	: 大阪府中央区北浜4丁目104番他(地番)11階
交通	: Osaka Metro 御堂筋線「淀屋橋」駅・京阪本線「淀屋橋」駅 地下直結、徒歩1分
面積	: 807.02 m ²
施設運営	: 株式会社 SYNTH
オープン日	: 2026年7月初旬(予定)



■ 株式会社 SYNTH 概要

社名 株式会社 SYNTH

本社 大阪市北区堂島浜 2-2-28 堂島アクシスビル

TEL 06-6123-7045（代表）

代表 代表取締役社長 田井 秀清

実績 計 8 店舗のシェアオフィスを運営（大阪府 4 店舗、京都府 1 店舗、兵庫県 2 店舗、三重県 1 店舗）

■ 淀屋橋駅西地区市街地再開発組合 参加組合員概要

・大和ハウス工業株式会社

社名 大和ハウス工業株式会社

本社 大阪市北区梅田 3 丁目 3 番 5 号

TEL 06-6346-2111/06-6342-1399

代表 代表取締役社長 大友 浩嗣

・住友商事株式会社

社名 住友商事株式会社

本社 東京都千代田区大手町二丁目 3 番 2 号

大手町プレイス イーストタワー

TEL 03-6285-5000（代表）

代表 代表取締役 社長執行役員 CEO 上野 真吾

・関電不動産開発株式会社

社名 関電不動産開発株式会社

本社 大阪市北区中之島 3 丁目 3 番 23 号 中之島ダイビル

TEL 06-6446-8821（代表）

代表 代表取締役社長 福本恵美

〈本件に関するお問い合わせ先〉

株式会社 SYNTH 広報担当

TEL : 06-6123-7045 MAIL : info@synth.co.jp

HP : <https://synth.co.jp/>